



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
ILINKA LISONEK  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4  
10000 ZAGREB  
OIB: 44743025078

**Zapisnik  
o deponiranju novca**

U moj javnobilježnički ured pristupio je gospodin Silvije Balažinec, OIB: 82868984798, Odra, Ulica Ivana Lackovića Croate 3, direktor društva TERRA TRNJE j.d.o.o., ZAGREB, Fojnička ulica 10, OIB: 03463002634, čiju istovjetnost sam utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115088072 izdanu od PU Zagrebačke, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra na današnji dan te mi predao pisani Zahtjev za osnivanje javnobilježničkog pologa od 11.02.2022. (jedanaestog veljače dvijetisuće dvadeset druge godine) u skladu sa Pismom namjere društva LCL SECURITIES I S.à r.l., sa sjedištem u Rue du Nord 1a, L-2229 Luxembourg, Veliko Vojvodstvo Luxemburg, OIB: 19903931093 od 26.1.2022.g (dvadeset šestog siječnja dvijetisuće dvadeset druge) godine zaprimljenog u ovom uredu dana 04.02.2022. (četvrtog veljače dvije tisuće dvadeset druge godine).-----

Društvo TERRA TRNJE j.d.o.o. zastupano po direktoru Silvije Balažinec, želi deponirati iznos od 295.200,00 EUR (dvjesto devedeset pet tisuća dvjesto eura) u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan plaćanja, kao kupoprodajnu cijenu po budućem Ugovoru o kupoprodaji potraživanja s prodavateljem društvom LCL SECURITIES I S.à r.l., OIB: 19903931093, predmet kojeg su potraživanja koja tvrtka LCL SECURITIES I S.à r.l., ima prema V. i A. ŠAFRANIĆ d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Hrašće Turopoljsko na adresi Hrašćanska 70, registracijski broj 080551411, OIB: 29080381504, a sve sukladno Pismu namjere društva LCL SECURITIES I S.à r.l., OIB: 19903931093. ----

Ističe da je između društva TERRA TRNJE j.d.o.o. i društva koje je prenijelo potraživanje na društvo LCL SECURITIES I S.à r.l. postojala poslovna suradnja vezana za otkup potraživanja dužnika V. i A. ŠAFRANIĆ d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Hrašće Turopoljsko na adresi Hrašćanska 70, registracijski broj 080551411, OIB: 29080381504 no zbog neuspješne realizacije te kupoprodaje postoji nepovjerenje društva LCL SECURITIES I S.à r.l. stoga želi unaprijed deponirati kupoprodajnu cijenu kao osiguranje prodavatelju da će doista doći do realizacije predmetne kupoprodaje i zaključenja Ugovora o kupoprodaji potraživanja. -----

Iz Pisma namjere društva LCL SECURITIES I S.à r.l., OIB: 19903931093 proizlazi namjera društva da s društvom TERRA TRNJE j.d.o.o. zaključi Ugovor o kupoprodaji potraživanja radi prijenosa prava vezanih za potraživanje koje imaju prema dužniku V. i A. ŠAFRANIĆ d.o.o. u stečaju pod uvjetom da kupac, društvo TERRA TRNJE j.d.o.o. iznos kupoprodajne cijene deponira u polog kod javnog bilježnika uz davanje naloga bilježniku da nakon zaključenja predmetnog Ugovora o kupoprodaji potraživanja kupoprodajnu cijenu isplati na račun prodavatelja IBAN:



LU66 0019 6055 4698 4000, BIC/SWIFT: BCEELULL, otvoren kod Banque et Caisse d'Epargne de l'Etat, Luxembourg 1, Place de Metz, L-2954 Luxembourg i to najkasnije do 31.3.2022.godine (trideset prvog ožujka dvije tisuće dvadeset druge) ----

Deponiranje se zasniva do 31.3.2022.godine (trideset prvog ožujka dvije tisuće dvadeset druge), uključujući i taj dan, pod slijedećim uvjetima: -----

1. Društvo TERRA TRNJE j.d.o.o., Zagreb, Fojnička ulica 10, OIB: 03463002634 će iznos od 295.200,00 EUR (dvjesto devedeset pet tisuća dvjesto eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan plaćanja uplatiti nakon potpisivanja ovog Zapisnika na račun ovog javnog bilježnika za druge osobe broj IBAN: HR0624020061300000031 kod Erste & Steiermärkische Bank d.d.-----  
**Kada javni bilježnik od svoje banke primi potvrdu da je navedeni iznos uplaćen na njegov račun, o tome će stranci izdati posebnu potvrdu. -----**
2. Javni bilježnik će uplaćeni iznos od 295.200,00 EUR (dvjesto devedeset pet tisuća dvjesto eura) EUR, kunska protuvrijednost prema prodajnom tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uplatiti na račun društva LCL SECURITIES I S.à r.l., sa sjedištem u 1a, rue du Nord, L-2229 Luxembourg, Veliko Vojvodstvo Luxemburg, OIB: 19903931093 broj **IBAN: LU66 0019 6055 4698 4000, BIC/SWIFT: BCEELULL**, otvoren kod Banque et Caisse d'Epargne de l'Etat, Luxembourg 1, Place de Metz, L-2954 Luxembourg nakon što se u njegovom javnobilježničkom uredu potpiše i ovjeri predmetni Ugovora o kupoprodaji potraživanja između društva LCL SECURITIES I S.à r.l., kao prodavatelja i društva TERRA TRNJE j.d.o.o., kao kupca, predmet kojeg su potraživanja prema dužniku V. i A. ŠAFRANIĆ d.o.o. u stečaju.-----  
Javni bilježnik će dati nalog za isplatu isti ili slijedeći radni dan (ovisno o radnom vremenu Banke) po potpisu Ugovora o kupoprodaji.-----
3. U slučaju promjene tečaja EUR-a do dana isplate iz pologa društvo TERRA TRNJE j.d.o.o., OIB: 03463002634 obvezuje se isti dan kada javni bilježnik da nalog za isplatu iznosa iz točke 2. ovog Zapisnika, čime će biti vidljiva razlika tečaja tj. razlika između iznosa iz naloga i kupoprodajne cijene, predmetnu razliku uplatiti na račun javnog bilježnika koji će čim ta uplata bude vidljiva na njegovom računu dati nalog za isplatu razlike na račun prodavatelja, a sve u skladu s radnim vremenom Banke.-----  
Stranku sam upozorila da Javni bilježnik ne odgovara za tečajnu razliku niti odgovara za obvezu kupca da će uplatiti tečajnu razliku.-----
4. Javni bilježnik će deponirana sredstva vratiti društvu TERRA TRNJE j.d.o.o., ZAGREB, Usorska ulica 47, OIB: 03463002634 na račun broj HR0624840081135214230 kod Raiffeisen Bank d.d., ako se ne zaključi predmetni Ugovor o kupoprodaji potraživanja i ako se ne da nalog za isplatu pologa do 31.3.2022.godine (trideset prvog ožujka dvije tisuće dvadeset druge), uključujući i taj dan. -----
5. Naknadu javnom bilježniku i sve druge troškove snosi predlagatelj.-----

Potvrđujem da je ovaj javnobilježnički zapisnik pročitao stranci (čl. 69 st. 1 t. 5 ZJB), što stranke potvrđuju svojim potpisom na ovom zapisniku. -----



OTPRAVAK  
OU-85/22  
DK- 6/22

Javnobilježnička pristojba po Tbr. 16 st.1 i 2 ZJP naplaćena u iznosu od 1000,00 kuna.  
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 4.850,00 kuna po čl.33 PPJT.

Stranci izdana dva otpravaka, jedan za društvo TERRA TRNJE j.d.o.o. i jedan za društvo LCL SECURITIES I S.à r.l..

U Zagrebu, 11.02.2022.g.  
( U Zagrebu, jedanaestog veljače dvijetisućdvadesetdruge godine)

Stranka:  
TERRA TRNJE j.d.o.o.,  
po direktoru Silvije Balažinec

Terra Trnje j.d.o.o.  
Zagreb



Javni bilježnik  
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK  
SANDRA NIKOLOV

